

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE LES CLEFS  
(HAUTE-SAVOIE)**

**SEANCE DU MARDI 18 JUIN 2024**

Séance du mardi 18 juin 2024, le Conseil Municipal de la Commune des Clefs, dûment convoqué le 12 juin 2024, s'est réuni en session ordinaire au nombre prescrit par la loi, à **20h00**, en mairie, sous la présidence de M. Sébastien BRIAND, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 14  
Nombre de conseillers municipaux présents : 11  
Nombre de votants : 11 + 2 POUVOIRS

Présents (11) : Mesdames CORBINEAU Elodie ; DA RUGNA Roselyne ; MEILLIER Claire ; HARZO Marie ; POYET-MOREUL Evelyne ;  
Messieurs Sébastien BRIAND ; BIBOLLET Maxime ; ALBANEL Xavier ; LAMBERSSENS Dominique ; PERRISSIN-FABERT Frédéric ; BASTARD-ROSSET Benoît.

Absent (1) : M. CREDOZ Pierre

Pouvoirs (2) : Mme BULEUX Nathalie donne pouvoir à M. BRIAND Sébastien  
Mme ALEXANDRE MEYZIE Florence donne pouvoir à Mme DA RUGNA Roselyne

Secrétaire de séance : Mme CORBINEAU Elodie

<b>DELIBERATION N°2024-023</b>	<b>VOTE DES LOYERS 2024-2025</b>
------------------------------------	----------------------------------

Le Maire rappelle au conseil municipal que chaque année les loyers des logements communaux peuvent être révisés sur la base de l'indice de référence des loyers (IRL).

Le nouvel indice de référence des loyers du 1er trimestre 2024 s'élève à 143,46, il est en hausse de 3.50 % par rapport à l'IRL du 1<sup>er</sup> trimestre 2023.

Le Maire propose de délibérer sur une augmentation de 3,50%.

Après en avoir délibéré, par 1 voix contre (1 pouvoir), 4 abstentions (dont 1 pouvoir) et 8 voix pour

- DECIDE de fixer le taux d'augmentation des loyers 2024-2025 à 3,50 % selon l'indice de référence des loyers (IRL) du 1<sup>er</sup> trimestre 2024.

Le montant des loyers pour la période du 1<sup>er</sup> juillet 2024 au 30 juin 2025 est revu selon la liste des noms d'appartements ci-jointe annexée en arrondissant le montant des loyers à l'euro le plus proche.

Ainsi fait et délibéré aux Clefs, les jour, mois et an susdits.

Le Maire,  
Sébastien BRIAND



La secrétaire de séance,  
Elodie CORBINEAU

Envoyé en préfecture le 21/06/2024

Reçu en préfecture le 21/06/2024

Publié le 21/06/24

ID : 074-217400795-20240621-2024\_023\_DE-DE

**COMMUNE DE LES CLEFS (HAUTE-SAVOIE)**

**DELIBERATION N°2024-023 DU MARDI 18 JUIN 2024**

**VOTE DES LOYERS 2024-2025**

	<b>LOYER 2023-2024</b>	<b>LOYER 2024-2025</b>
<b>Indice de Référence des loyers</b>	<b>IRL : 3,49%</b>	<b>IRL : 3,50%</b>
<b>Augmentations pratiquées</b>	<b>augm : 3,49%</b>	<b>augm : 3,50 %</b>

**APPARTEMENTS BÂTIMENT MAIRIE 3 223, rue des Clefs 74230 LES CLEFS**

LA ROCHE	532	551
L'ETALE	558	578
COTAGNE	299	309
CHARVIN	462	478
LCHAT	848	878
SULENS	694	718
TOURNETTE	504	522
AIGUILLE	632	654

**APPARTEMENTS ANCIENNE ECOLE : 3 136, rue des Clefs 74230 LES CLEFS**

GENTIANE	504	522
----------	-----	-----

**APPARTEMENTS ANCIENNE ECOLE : 3 140, rue des Clefs 74230 LES CLEFS**

EDELWEISS	504	522
CYCLAMEN	504	522

**LE CHATEAU : 3 304, rue des Clefs 74230 LES CLEFS**

JONQUILLE	634	656
LILA	770	797